

Nr. 729/11.12.2024  
HOTĂRÂREA nr. \_\_\_\_\_  
din \_\_\_\_\_ 2024

privind modificarea Hotărârii nr. 566 din 16 octombrie 2024 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind acceptarea ofertei de donație a rețelelor de apă, canalizare cu branșamente și racorduri, situate pe terenurile înscrise în Cartea Funciară nr. 349799 Arad, Cartea Funciară nr. 349798 Arad, Cartea Funciară nr. 349804 Arad – Cartier Romana Residence, precum și modificarea Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 648/30.12.2009 prin act adițional

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în Referatul de aprobare nr. 102847/09.12.2024,

Analizând Raportul de specialitate nr. 102848/09.12.2024 al Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public din cadrul Direcției Patrimoniu,

Văzând Hotărârea nr. 566/2024 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind acceptarea ofertei de donație a rețelelor de apă, canalizare cu branșamente și racorduri, situate pe terenurile înscrise în Cartea Funciară nr. 349799 Arad, Cartea Funciară nr. 349798 Arad, Cartea Funciară nr. 349804 Arad – Cartier Romana Residence, precum și modificarea Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 648/30.12.2009 prin act adițional,

Ținând cont de Actul Adițional la Oferta de donație autentificată sub nr. 837/31.05.2024 de către Birou Individual Notarial BORTEȘ ADINA ELENA cu sediul în loc. Vladimirescu, str. Gării nr. 21, ap.4, jud. Arad – Încheiere de autentificare nr. 1829/18.11.2024,

Luând în considerare adresa Societății IMOTRUST S.A. nr. 1023/18.11.2024 înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 96496/18.11.2024,

Văzând adresa SC Compania de Apă SA nr. 31081/13.11.2024, înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 95245/13.11.2024,

Luând în considerare avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (2), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 286 alin. (4) și art. 291, alin. (3) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta  
HOTĂRÂRE:

ART. 1 (1) Se modifică Hotărârea nr. 566/2024 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind acceptarea ofertei de donație a rețelelor de apă, canalizare cu branșamente și racorduri, situate pe terenurile înscrise în Cartea Funciară nr. 349799 Arad, Cartea Funciară nr. 349798 Arad, Cartea Funciară nr. 349804 Arad – Cartier Romana Residence, ca urmare a erorii materiale din cuprinsul Ofertei de donație – Încheiere de autentificare nr. 837/31.05.2024 la Biroul Individual Notarial BORTEȘ ADINA ELENA și Actul Adițional la Oferta de donație autentificată sub nr. 837/31.05.2024 de către Biroul Individual Notarial BORTEȘ ADINA ELENA cu sediul în loc. Vladimirescu, str. Gării nr. 21, ap.4, jud. Arad - Încheiere de autentificare nr. 1449/19.09.2024, în conformitate cu valorile precizate în Actul Adițional la Oferta de donație autentificată sub nr. 837/31.05.2024 de către Birou Individual Notarial BORTEȘ ADINA ELENA cu sediul în loc. Vladimirescu, str. Gării nr. 21, ap.4, jud. Arad – Încheiere de autentificare nr. 1829/18.11.2024.

(2) Valorile bunurilor predate Municipiului Arad conform alin. 1 (rețelele de apă și canalizare, situate pe terenurile înscrise în Cartea Funciară nr. 349799 Arad, Cartea Funciară nr. 349798 Arad, Cartea Funciară nr. 349804 Arad), sunt cele cuprinse în Anexa la prezenta hotărâre.

ART. 2 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad prin Direcția Patrimoniu și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Contrasemnează pentru legalitate  
SECRETAR GENERAL  
Lilioara Stepanescu

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art. 136 alin. (8), lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și cu aplicarea art. 37 din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Arad, aprobat prin Hotărârea nr. 216/2016 a Consiliului Local al Municipiului Arad, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: “ *modificarea Hotărârii nr. 566 din 16 octombrie 2024 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind acceptarea ofertei de donație a rețelelor de apă, canalizare cu branșamente și racorduri, situate pe terenurile înscrise în Cartea Funciară nr. 349799 Arad, Cartea Funciară nr. 349798 Arad, Cartea Funciară nr. 349804 Arad – Cartier Romana Residence, precum și modificarea Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 648/30.12.2009 prin act adițional*” proiect în susținerea căruia formulez următorul

#### REFERAT DE APROBARE

Având în vedere eroarea materială apărută în Oferta de donație – Încheiere de autentificare nr. 837/31.05.2024 la Birou Individual Notarial BORTEȘ ADINA ELENA și Actul Adițional la Oferta de donație autentificată sub nr. 837/31.05.2024 de către Birou Individual Notarial BORTEȘ ADINA ELENA cu sediul în loc. Vladimirescu, str. Gării nr. 21, ap.4, jud. Arad - Încheiere de autentificare nr. 1449/19.09.2024, a fost necesar emiterea Actului Adițional la Oferta de donație autentificată sub nr. 837/31.05.2024 de către Birou Individual Notarial BORTEȘ ADINA ELENA cu sediul în loc. Vladimirescu, str. Gării nr. 21, ap.4, jud. Arad – Încheiere de autentificare nr. 1829/18.11.2024, privind rectificarea valorilor de inventar ale bunurilor eronat înscrise în documentele anterior menționate, ce au făcut obiectul Hotărârii nr. 566 din 16 octombrie 2024 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind acceptarea ofertei de donație a rețelelor de apă, canalizare cu branșamente și racorduri, situate pe terenurile înscrise în Cartea Funciară nr. 349799 Arad, Cartea Funciară nr. 349798 Arad, Cartea Funciară nr. 349804 Arad – Cartier Romana Residence, precum și modificarea Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 648/30.12.2009 prin act adițional.

Având în vedere cele de mai sus, consider oportun adoptarea, de către Consiliul Local Municipal Arad a unei hotărâri, prin care să se aprobe modificarea Hotărârii nr. 566 din 16 octombrie 2024 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind acceptarea ofertei de donație a rețelelor de apă, canalizare cu branșamente și racorduri, în sensul rectificării valorilor bunurilor predate Municipiului Arad conform actului autentic notarial.

P R I M A R  
Călin BIBARTȚ

R A P O R T D E S P E C I A L I T A T E

Referitor la: referatul de aprobare înregistrat cu nr. \_\_\_\_\_/\_\_\_\_.\_\_\_\_.2024 al domnului Călin Bibarț, Primarul Municipiului Arad, ce are ca obiect: *modificarea Hotărârii nr. 566 din 16 octombrie 2024 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind acceptarea ofertei de donație a rețelelor de apă, canalizare cu branșamente și racorduri, situate pe terenurile înscrise în Cartea Funciară nr. 349799 Arad, Cartea Funciară nr. 349798 Arad, Cartea Funciară nr. 349804 Arad – Cartier Romana Residence, precum și modificarea Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 648/30.12.2009 prin act adițional*

Văzând Hotărârea nr. 566 din 16 octombrie 2024 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind acceptarea ofertei de donație a rețelelor de apă, canalizare cu branșamente și racorduri, situate pe terenurile înscrise în Cartea Funciară nr. 349799 Arad, Cartea Funciară nr. 349798 Arad, Cartea Funciară nr. 349804 Arad – Cartier Romana Residence, precum și modificarea Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 648/30.12.2009 prin act adițional,

Ținând cont de Actul Adițional la Oferta de donație autentificată sub nr. 837/31.05.2024 de către Birou Individual Notarial BORTEȘ ADINA ELENA cu sediul în loc. Vladimirescu, str. Gării nr. 21, ap.4, jud. Arad – Încheiere de autentificare nr. 1829/18.11.2024,

Luând în considerare adresa Societății IMOTRUST S.A. nr. 1023/18.11.2024 înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 96496/18.11.2024,

Văzând adresa SC Compania de Apă SA nr. 31081/13.11.2024, înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 95245/13.11.2024,

Ținând seama că unele valori din Actul Adițional la Oferta de donație autentificată sub nr. 837/31.05.2024 de către Birou Individual Notarial BORTEȘ ADINA ELENA cu sediul în loc. Vladimirescu, str. Gării nr. 21, ap.4, jud. Arad - Încheiere de autentificare nr. 1449/19.09.2024, precum și că, valorile unor bunuri din listele ce constituie anexe la actul anterior menționat, sunt eronate, a fost necesar rectificarea acestora prin emiterea Actului Adițional la Oferta de donație autentificată sub nr. 837/31.05.2024 de către Birou Individual Notarial BORTEȘ ADINA ELENA cu sediul în loc. Vladimirescu, str. Gării nr. 21, ap.4, jud. Arad – Încheiere de autentificare nr. 1829/18.11.2024.

Văzând cele de mai sus,

P R O P U N E M:

Promovarea unui proiect de hotărâre prin care să se aprobe modificarea Hotărârii nr. 566 din 16 octombrie 2024 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind acceptarea ofertei de donație a rețelelor de apă, canalizare cu branșamente și racorduri, situate pe terenurile înscrise în Cartea Funciară nr. 349799 Arad, Cartea Funciară nr. 349798 Arad, Cartea Funciară nr. 349804 Arad – Cartier Romana Residence, în sensul rectificării valorilor bunurilor predate Municipiului Arad conform actului autentic notarial..

DIRECTOR EXECUTIV,  
Ștefan SZUCHANSZKI

ȘEF SERVICIU,  
Mihaela BALAȘ

CONSILIER,  
Maria MICEA

Vizat juridic

---